

1. Wie ben jij/zijn jullie?

- Geldig paspoort of
 - opengevouwen op ware grootte
 - vanaf 2014 incl. bladzijde met BSN nummer
- Europese identiteitskaart
 - op ware grootte
 - voor en achterzijde
- Samenlevingsovereenkomst/huwelijkse voorwaarden/bepaalde gemeenschap van goederen (indien van toepassing)

2. Inkomen

- Meest recente salarisstrook
- Werkgeversverklaring
 - max. 3 maanden oud, met blauwe pen ingevuld en met stempel werkgever
 - model [NHG werkgeversverklaring vanaf 7-2016](#)
- Meest recente complete aangifte inkomstenbelasting
- Pensioenopgave van [mijnpensioenoverzicht.nl](#)
 - pensioen per uitvoerder met ook nabestaandenpensioen en overzicht
 - indien al met pensioen: uitkeringsbesluiten en specificaties
- Recent bankafschrift betaalrekening
 - met bijschrijving netto salaris
 - NAW gegevens en rekeningnummer zichtbaar

3. Eigen vermogen

- Rekeningafschrift spaarrekening
 - naam, adres, woonplaats, datum afschrift en rekeningnummer zichtbaar
- Schenking
 - schenkingsovereenkomst (als geld nog niet is overgemaakt aan begunstigde toevoeging dat gelden worden overgemaakt naar notaris voor passering)

4. Leningen

- Opgave van lening(en)
 - recent afschrift, NAW gegevens en rekeningnummer zichtbaar
 - ook limiet op betaalrekening, klantenpas, creditcard en onderhandse lening
 - DUO (studielening)

5. Toekomstige woning

- (voorlopige) koopovereenkomst of koop-/aanneemovereenkomst bij nieuwbouw
 - getekend door beide partijen
- Taxatierapport, gevalideerd (door ons te regelen indien gewenst)
 - waarde voor en na verbouwing (indien van toepassing)
- [Specificatie van verbouwkosten](#) (indien van toepassing)
- [WOZ waarde van de gekochte woning](#) (via link op te vragen en pdf te maken)

6. Extra aan te leveren als je ooit gescheiden bent

- Echtscheidingsconvenant
- Beschikking rechtbank
- Inschrijving echtscheiding bij burgerlijke stand

7. Extra aan te leveren als je zelfstandig ondernemer bent

- Bewijs inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
- Complete jaarcijfers van de afgelopen 3 boekjaren (indien aanwezig)
- Aangiftes en aanslagen inkomstenbelasting laatste 3 boekjaren
indien aanvraag na april, aangifte omzetbelasting en opzet van omzet-kosten-winst over de afgelopen kwartalen

8. Extra aan te leveren als u nu al een eigen- of huurwoning heeft

- Bewijs huurlasten;
- Laatste jaaropgave hypotheek
- Nota van afrekening notaris evt. vorige woningen vanaf 2001
- (voorlopige) verkoopovereenkomst
- Courtage verkopend makelaar
- Aangifte inkomstenbelasting 2012
compleet, met hierop het bedrag aan eigen woningschuld i.v.m. overgangsrecht (alleen nodig als hierover niets genoemd is in de laatste aangifte inkomstenbelasting)

9. Extra aan te leveren voor zover niet via onze bemiddeling

- Polisblad van alle verzekeringen zoals:
 - overlijdensrisicoverzekeringen
 - arbeidsongeschiktheidsverzekering, woonlastenverzekering
 - levensverzekering, spaarverzekering
 - lijfrenteverzekeringen, gouden handdruk
 - en indien van toepassing: inclusief actueel waardeoverzicht